

## Exposé Freiflächen-Photovoltaikanlage

Kroatien - Insel Pag - Kolan I & Kolan II

### Projektinformation



**SolarArt GmbH & Co. KG**  
**Würzburger Str. 99**  
**97922 Lauda-Königshofen**  
Telefon: 0 93 43 - 62 76 9-15  
[Greshake.Olaf@SolarArt.de](mailto:Greshake.Olaf@SolarArt.de)  
Internet:[www.SolarArt.de](http://www.SolarArt.de)

## Objektinformation

Standort	Kroatien Insel Pag Gemarkung Kolan	
Grundbuchblatt	1647	1647
Flurstück	3363	3364
Größe	42.356 m <sup>2</sup> (Kolan 1)	44.969 m <sup>2</sup> (Kolan 2)

Freiflächen-Photovoltaikanlage auf einer ungenutzten, sehr steinigen, leicht bewachsenen Fläche.

Projektgröße 998,13 kWp für 1 Grundstück,  
also 1996,26 kWp gesamt

Jahresertrag 1400 kWh/kWp

Kroatische EEG-Vergütung: 1,1 HRK (kroatisches EEG) +  
ca. 0,08 HRK (Local content Klausel)

= ca. 1,18 HRK (Kuna)

entspricht ca. 15,7 €cent

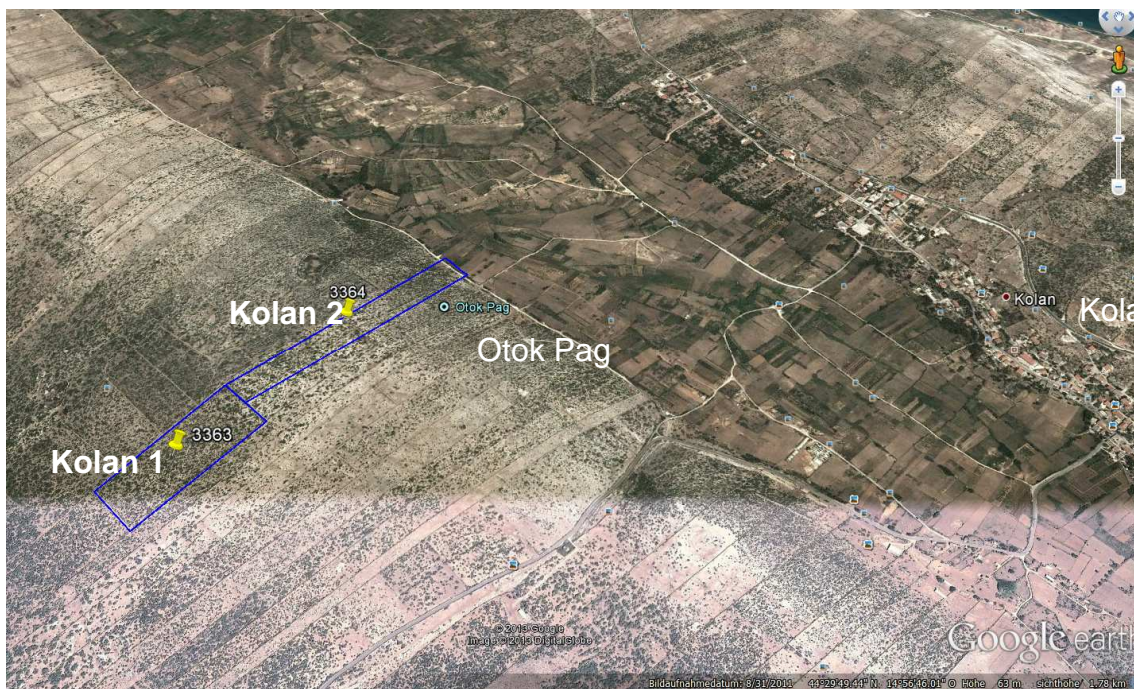
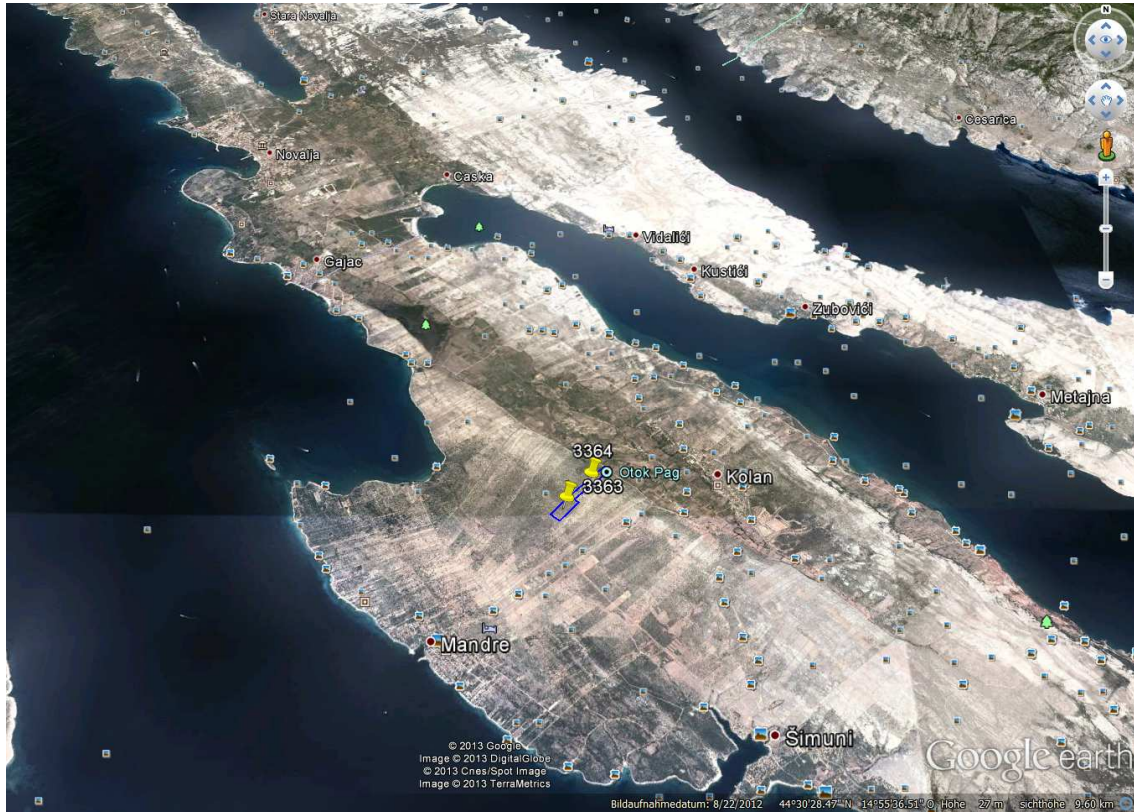
zzgl. jährlichem Inflationsausgleich

Rendite: **14% (Stromerlös / Investition)**

**20% Eigenkapitalrendite (interner Zinsfuß)**



## Lage des Projektes / Luftbild



## Projektbeschreibung

Nördlich von Zadar liegt an der Adria-Küste, in Dalmatien, die Insel Pag, 284,18 km<sup>2</sup> groß und über eine Brücke mit dem Festland verbunden. Auch das Stromnetz der Insel ist in das Festlandnetz integriert. In der Nähe des Ortes Kolan wird eine Freiflächen-Photovoltaik-Anlage mit einer Leistung von insgesamt 1996,26 kWp auf zwei Teilflächen errichtet. Der erzeugte Strom wird nach Kroatischem EEG vergütet.

Die Anlage besteht aus zwei Teilflächen, da gem. dem kroatischen EEG eine Anlage jeweils nicht größer als 1 MWp sein darf, aber mehrere Anlagen auf separaten Flurstücken nebeneinander sein dürfen.

Mit 12 Wechselrichtern mit je 39 Trackern werden Leistungseinheiten von 5,145 kWp errichtet, jeder Wechselrichter hat eine Leistung von 200,65 kWp.

Aufgrund der hohen Sonneneinstrahlung in Pag liegt der prognostizierte Ertrag der Anlage bei 1.400 kWh/kWp/Jahr. Daraus resultiert eine jährliche Stromeinspeisung von ca. 1.354.752 kWh. Damit produziert der Park 16 % des Stromverbrauchs der 8.400 Insulaner.

<b>Standort:</b>	Kroatien Insel Pag, in der Nähe von Kolan
<b>Status der Fläche:</b>	als „Unland“ bezeichnete Fläche, im Raumordnungsplan der Gespanschaft Zadar für EE ausgewiesen Bauantrag ist gestellt
<b>Topografie:</b>	nicht nutzbare Fläche (Unland) Felsen, Steinriegel, größere Böschungen, Hutung
<b>Fläche:</b>	Kolan 1: 42.356 m <sup>2</sup> Kolan 2: 44.969 m <sup>2</sup>
<b>Einstrahlung:</b>	1404 kWh/m <sup>2</sup> und Jahr (Wetterdaten vom DWD und von Meteonorm)

---

<b>Ertragsgutachten:</b>	1400 kWh/kWp Ertragsgutachten der GutAcht GmbH mit PV-Syst erstellt. Nah- u. Binnenverschattung simuliert
<b>Anlagenleistung:</b>	Kolan 1: 998,13 kWp Kolan 2: 998,13 kWp
<b>Module:</b>	insgesamt 8148 Module der Marke SunOwe des Herstellers Sunflower Typ SF 156x156 P-60, 245 Wp poly, +-3% Sortierung, in Summe plus,
<b>Wechselrichter:</b>	MSB Braun G.UF 220-29 A 180 kVA nenn, 200 kWp max 39 Tracker je Wechselrichter mit 21 Modulen in einem String
<b>Anlagenüberwachung:</b>	Datalogger im WR integriert Portal durch den WR Hersteller
<b>Modultragegestell:</b>	Kissfix ff 2.4 h2d-b Montage in zwei Reihen hochkant Verstringung je Modulebene d.h. immer eine Reihe auf einen Tracker (Minimierung der Binnenverschattung)
<b>Kroatische EEG Konformität:</b>	Solare Strahlungsenergie, Freiflächenanlage nach Art. 4.1a3 des kroatischen EEG in der Fassung vom 06.06.2012
<b>Netzeinspeisung:</b>	über kundeneigene Trafostation in das Öffentliche Netz der HEP-ODS Elektra Zadar Netzverknüpfungspunkt noch nicht zugewiesen. Grid Connection Approval erteilt. Einspeisepunkt ist in 600m zu Gelände
<b>Genehmigungsstand:</b>	Baugenehmigung ist beantragt

---



## Lageplan / Modulplan Kolan I & Kolan II

